

Castellanie Loon op Zand

Wonen

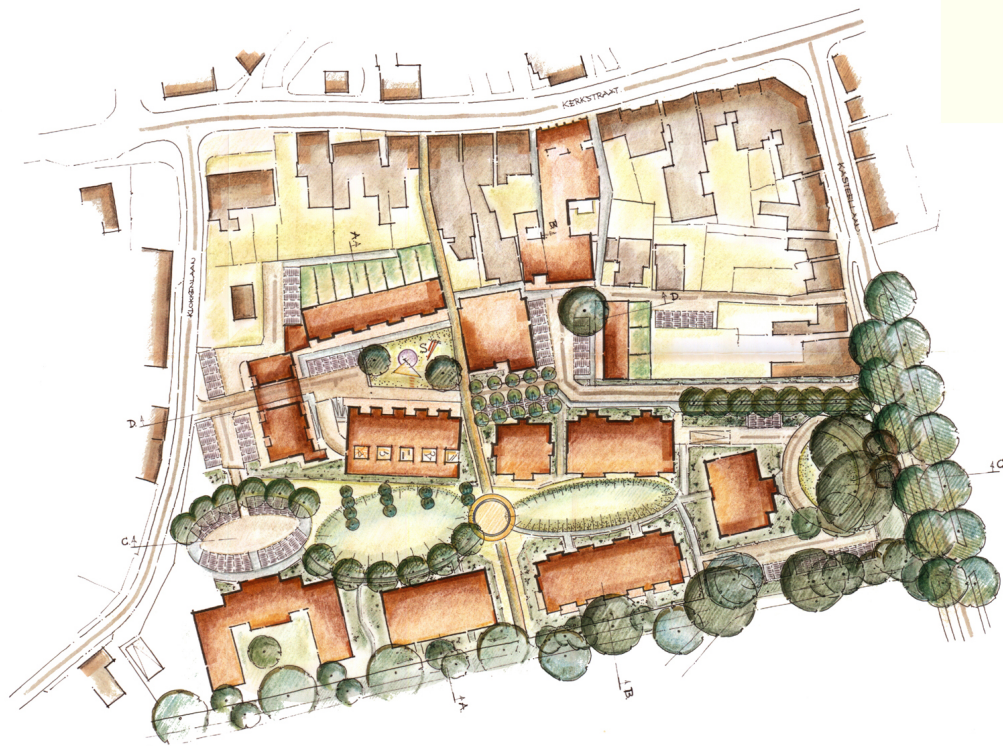
#vrijesector - #gebiedsontwikkeling



De locatie van het voormalige Hollandia-terrein heeft een unieke ligging tussen het centrum en het landschap aan de zuidzijde. Een fraaie (maar helaas niet meer gebruikte) monumentale **bomenlaan** ademt nog de sfeer van een reusachtig landgoed en grenst aan het terrein. Het plan Castellanie (vernoemd naar de bestaande villa) biedt de mogelijkheid om woningen en appartementen te realiseren op loopafstand van het hart van **Loon op Zand**







De grondgebonden woningen zijn gelegen in een 2-tal hofjes en kunnen het best aangeduid worden als stadswoningen. De vormgeving is klassiek Hollands met een verwijzing naar soortgelijke woningen in mooie plaatsjes als Thorn en Oirschot. Daarnaast zijn deze hier gelegen aan een hofje, waardoor er ruimte ontstaat voor een aparte buitenruimte in de vorm van een privé-terras dat grenst aan het hof. Alle buitenruimten (o.a. de hofjes en de parkachtige tuin) zijn in het ontwerp van meet af aan meegenomen in het ontwerpproces en vormen samen met het groen, de hagen en bomen en de (buiten)verlichting de sfeervolle aanvulling op de gebouwen. De appartementen maken deel uit van een aantal voornamelijk ogende gebouwen met een sterke robuuste vormtaal in een klassieke opzet. Ze refereren aan bouwtypologieën als een klooster, kasteel enz. en vormen samen met het in ere herstelde Castellanie een mooi decor voor deze nieuwe zuidrand van het stadje. Gebouwen met allure, waarbij een ieder van ons wel eens heeft gefantaseerd over hoe het zou zijn om daarin te wonen met een heus park rondom als (gemeenschappelijke) tuin.

Image not found or type unknown



Wim Duisenbergplantsoen 47 - 6221SE Maastricht
Schiehavenkade 46 - 280 - 3024EZ Rotterdam

www.architectenaandemaas.com