

De Heeren van Oirschot

Wonen

#vrijesector - #gebiedsontwikkeling



In 1997 is gestart met de idee-ontwikkeling voor de locatie kanaalzone in Oirschot. Het gevoel is dat wonen aan het water voor veel mensen een intrigerend idee is en een fascinerend decor kan opleveren in combinatie met de ecologische groenstructuur zoals gedacht bij de herontwikkeling van de kanaalzone. Het realiseren van een kleine haven voor plezierjachten juist aan de overzijde bevestigt de unieke ligging zo dicht bij de dorpskern.





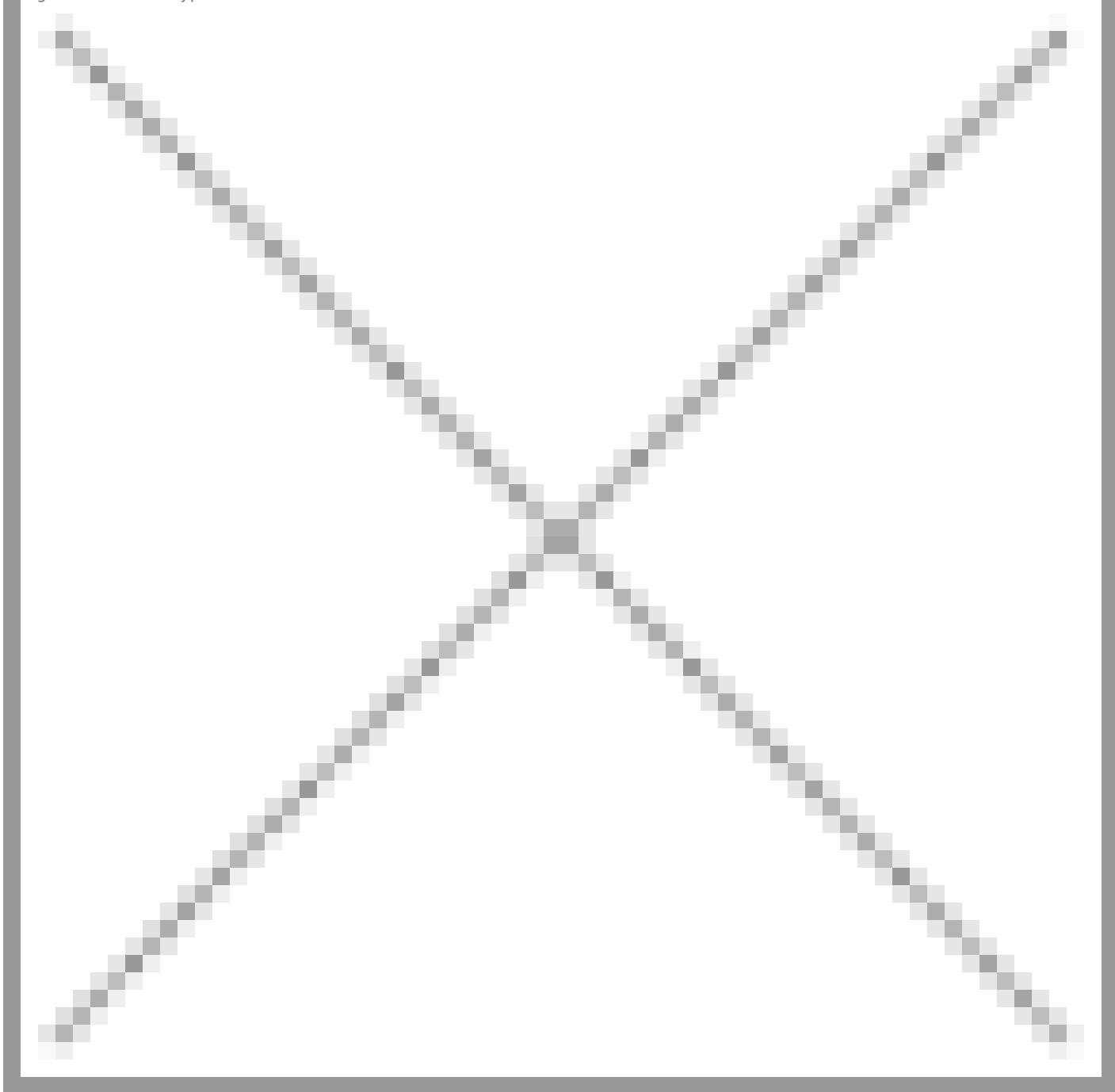




In 1997 is gestart met de idee-ontwikkeling voor de locatie kanaalzone in Oirschot. Het gevoel is dat wonen aan het water voor veel mensen een intrigerend idee is en een fascinerend decor kan opleveren in combinatie met de ecologische groenstructuur zoals gedacht bij de herontwikkeling van de kanaalzone. Het realiseren van een kleine haven voor plezierjachten juist aan de overzijde bevestigt de unieke ligging zo dicht bij de dorpskern. Omgeven door groen vormen de drie woongebouwen tegelijkertijd toch ook min of meer een zelfstandige enclave en manifesteren de luxe appartementen zich als een wereldje op zich. Door middel van ideesketten, proefmaquettes en referentiebeelden is gezocht naar een vorm met een zekere grandeur in een terrasvormige opbouw, waardoor elk appartement een zeer grote buitenruimte met chique hardhouten terrassen gelegen aan de woonruimten met zicht op het water heeft. De architectuur is een knipoog naar het fameuze ontwerp voor het woonhuis Fallingwater (Kauffman-house) van de Amerikaanse architect Frank Lloyd Wright. Dit ontwerp vormde de inspiratie-bron om te komen tot een uniek concept voor deze fraaie plek aan het water. Het plan bestaat uit 3 woongebouwen die los van elkaar in de ecologische groenzone haast met de voeten aan het water staan. De gebouwen zijn zodanig gesitueerd dat er doorzichten zijn vanaf de parallel lopende straat maar tegelijkertijd ook alle appartementen en terrassen wisselend zicht hebben op het water zonder dat de privacy onderling geschaad wordt. De slaapkamers zijn vrijwel overal aan de noordwestkant gesitueerd, waarbij de bomenrijen aan de voormalige parallelweg zorgen voor een fraaie groene buffer naar de woonbuurt aan deze zijde. Ondergronds is per blok de parkeergarage gelegen waarbij er afhankelijk van de appartementkeuze meerdere parkeerplaatsen beschikbaar zijn. De entree wordt gevormd door een loopbrug die over het groen leidt naar de ingang begeleid door een overkragende luifel die onderdeel uitmaakt van de sculptuur-achtige toren waarin zich lift en trappenhuis bevinden. Duidelijk wordt dat het gebouw hier in feite verankerd is in de grond waarbij de riante appartementen uitwaaiëren soms tot aan het water. De diversiteit in type appartementen is bewust groot gehouden omdat op deze bijzondere plek iedereen zijn eigen keuze moet kunnen maken. Samen met de aanleg van het groen rondom wordt hier aan het water een nieuwe dimensie toegevoegd aan het doorgaans

klassiek ogende stadje, dat bekend is geworden door de mooie nostalgische straatjes in de buurt van de kerk en de markt. Het plan De Heeren van Oirschot heeft alles in zich om uit te groeien tot het nieuwe en verrassende gezicht van Oirschot.

image not found or type unknown



Wim Duisenbergplantsoen 47 - 6221SE Maastricht
Schiehavenkade 46 - 280 - 3024EZ Rotterdam

www.architectenaandemaas.com